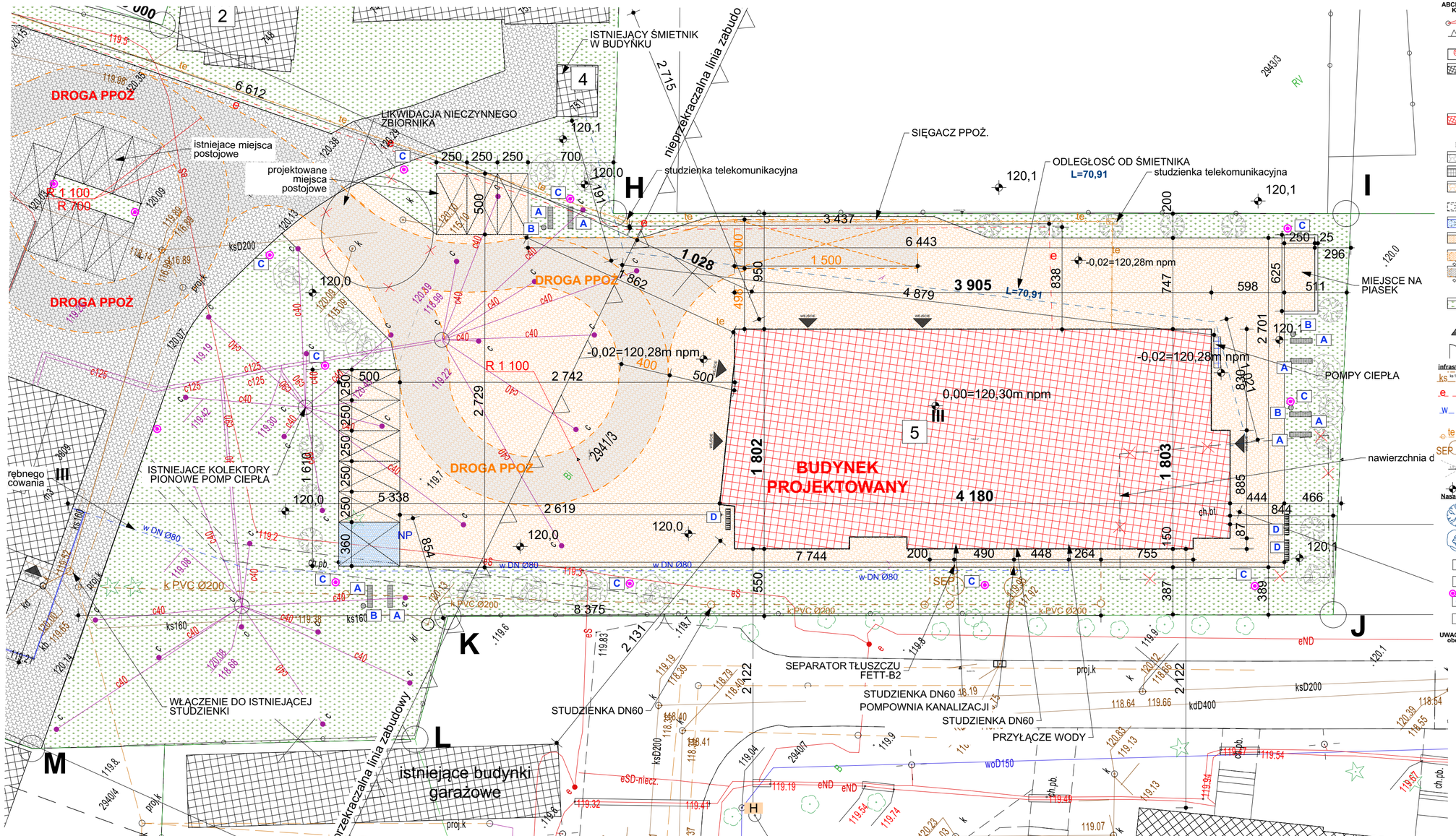
USZCZEGÓŁOWIENIE PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU skala 1:250



LEGENDA

ABCDEFGHIJ KLM-A granice działki
granice działki- ogrodzenie
nieprzekraczalna linia zabudowy
istniejąca urzadzenia przeznaczone do rozbiórki
zabudowa istniejaca
1 Budynek mieszkalny - INTERNAT
2 Budynek GOSPODARCZY
3 Budynek GOSPODARCZY
4 Budynek transportu - garaż
5 Budynek projektowany
II ilość kondygnacji
istniejaca powierzchnia utwardzona
istniejace tarasy i schody zewnętrzne
projektowana powierzchnia ruchu kołowego
projektowane miejsca postojowe 2,5x5,0m
projektowane miejsca postojowe 3,6x5,0m dla osób niepełnosprawnych
projektowane powierzchnie utwardzone- chodniki
droga pożarowa- projektowana
droga pożarowa- istniejąca
H hydranty zewn. istniejące
powierzchnie zielone
wejścia do budynku
wjazd bramowy istniejący
wjazd bramowy i furtka- istniejące

infrastruktura:
ks projektowana doziemna instalacja kanalizacji sanitarnej przyłącze istniejące- bez zmian
e projektowana wewn. doziemna instalacja elektryczna przyłącze istniejące- bez zmian
w projektowana doziemna sieć instalacji wodnej
przyłącze-wg odrębnej procedury adm.
te projektowana doziemna sieć instalacji telekomunikacyjnej (światłowód)
SEP separator substancji ropopochodnych/ tłuszczy
spadki terenu
+4,85 rzedne terenu

Nasadzenia zieleni / mała architektura
Lagerstroemia czerwona mrozoodporna miodod.
Lagerstroemia biała
A ŁAWKA STALOWA
B KOSZ NA ŚMIECI
C LAMPA SOLARNA
D STOJAK NA ROWERY

UWAGA: Obszar oddziaływania budynku obejmuje działkę inwestora i działki sąsiednie 2

inwestor: Powiat Wysokomazowiecki
Starostwo Powiatowe w Wysokiem Mazowieckiem
ul. Ludowa 15a; 18-200 Wysokie Mazowieckie
pow. wysokomazowiecki, woj. podlaskie

tytuł: **„Budowa edukacyjnego inkubatora umiejętności i kwalifikacji zawodowych Zespołu Szkół Ogólnokształcących i Zawodowych w Ciechanowcu" wraz z urządzeniami budowlanymi**

adres: Działka o numerze geodezyjnym: 2941/3
ul. Kościelna 12, 18-230 Ciechanowiec, woj. podlaskie
Obręb 0005 ; Jedn ew. 201302_4 Ciechanowiec

jednostka projektowa

QUARTUM
BIURO PROJEKTOWE
ul. Wysoka 68a/6, 17-300 Siemiatycze
www.quartum.pl, e:biuro@quartum.pl
NIP:544-132-57-16, REGON 200418012

projektanci

ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. Cezary Jaszczołt BŁ PdOKK/123/2009
PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. arch. Magdalena Konczerewicz 13/PDOKK/2012

nazwa rysunku: **USZCZEGÓŁOWIENIE PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU**
branża: ARCHITEKTURA
skala: 1:250
nr rysunku: **PZT/A/02.0**
faza projektu: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
data: 17.05.2023

Projekt chroniony prawem autorskim.

BILANS POWIERZCHNI BUDNYNKU			
POWIERZCHNIA ZABUDOWY			717,5
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA [m²]			
	PIWNICA	m²	634,5
	PARTER	m²	616,1
	PIETRO 1	m²	642,7
	PIĘTRO 2	m²	600,4
	PIĘTRO +3	m²	10,6
	ŁĄCZNIE	m²	**2504,3**
POWIERZCHNIA CAŁKOWITA [m2]			
	PIWNICA	m²	717,5
	PARTER	m²	717,5
	PIETRO 1	m²	734,4
	PIĘTRO 2	m²	734,4
	PIĘTRO +3	m²	537,1
	ŁĄCZNIE		**3440,9**
KUBATURA NADZIEMNA [m3]		m³	10868,29
KUBATURA PODZIEMNA [m3]		m³	3121,12
WYSOKOŚĆ DO KALENICY		m	16,15
WYSOKOŚĆ DO KRAWĘDZI DACHU			12,4
KAT NACHYLENIA DACHU			25°/46,63%

				PODZIAŁ PROCENTOWY
POWIERZCHNIA DZIAŁKI 2941/3		7 610,00		**100%**
POWIERZCHNIA ZABUDOWY		**m2**		
ISTNIEJĄCE	Nr 1	812,2	**1008,8**	
	Nr 2	83,6		
	Nr 3	98,9		
	Nr 4	14,1		
PROJEKTOWANE		717,5		
POWIERZCHNIA ZABUDOWY ŁĄCZNIE		**1726,3**		**22,68%**
POWIERZCHNIA UTWARDZONA		**m2**		
POWIERZCHNIA UTWARDZONA ISTNIEJACA (KOSTKA)		**1795,1**		
TARASY,SCHODY I POCHYLNIE-ISTNIEJACE		25,6		
POWIERZCHNIA RUCHU - PROJEKTOWANA		1324,7		
MIEJSCA POSTOJOWE 17 SZT- PROJEKTOWANE		218		
POWIERZCHNIA UTWARDZONA ŁĄCZNIE		**3363,4**		**44,20%**
POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA		2 520,30		**33,12%**
WSKAŹNIK INTENSYWNOŚCI ZABUDOWY		**0,23**		