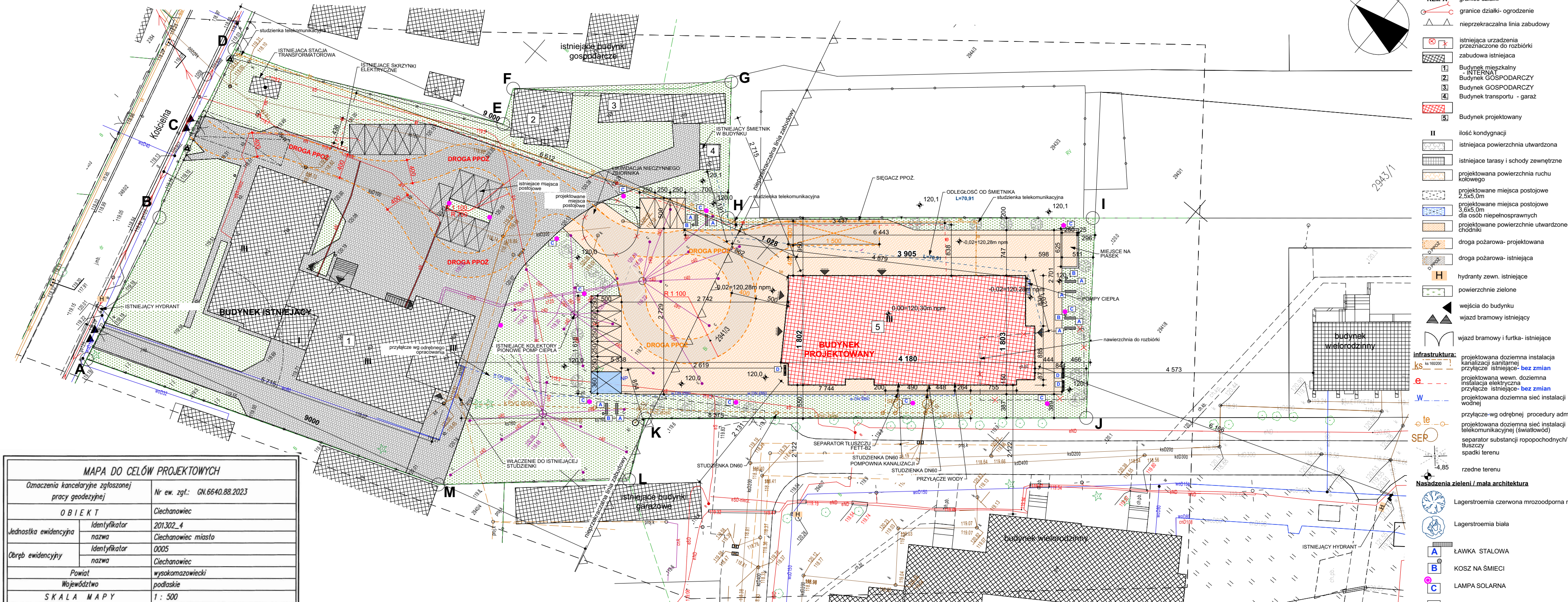
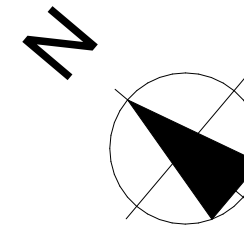


# PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU skala 1:500



- LEGENDA**
- ABCDEFGHIJ  
KLM-A granice działki  
KLM-A granice działki-ogrodzenie  
nieprzekraczalna linia zabudowy
- I
- 1 istniejąca stacja transformatorowa  
2 istniejące skrzynki elektryczne  
3 istniejący smietnik w budynku  
4 istniejący smietnik w budynku  
5 Budynek mieszkalny  
INTERNA Budynek GOSPODARCZY  
Budynek GOSPODARCZY  
Budynek transportu - garaż  
6 Budynek projektowany
- II
- 1 ilość kondygnacji  
2 istniejąca powierzchnia utwardzona  
3 istniejące tarasy i schody zewnętrzne  
4 projektowana powierzchnia ruchu kołowego  
5 projektowane miejsca postojowe 2,5x5,0m  
6 projektowane miejsca postojowe 3,6x5,0m dla osób niepełnosprawnych  
7 projektowane powierzchnie utwardzone- chodniki  
8 droga pożarowa- projektowana  
9 droga pożarowa- istniejąca  
10 hydranty zw. istniejące  
11 powierzchnie zielone  
12 wejścia do budynku  
13 wjazd bramowy istniejący  
14 wjazd bramowy i furta- istniejący
- Infrastruktura:
- ks 100/2000 projektowana doziemna instalacja kanalizacji sanitarnej  
e. przyłącze istniejące- bez zmian  
W projektowana wewn. doziemna instalacja elektryczna przyłącze istniejące- bez zmian  
te projektowana doziemna sieć instalacji wodnej  
te przyłącze-wg odrębnej procedury adm.  
SER projektowana doziemna sieć instalacji telekomunikacyjnej (światłowod) separator substancji ropopochodnych/ tłuszczu spadki terenu  
4,85 rzedne terenu
- Nasadzenia zieleni / mała architektura
- Lagerstroemia czerwona mrozoodporna miododajna  
Lagerstroemia biała  
A ŁAWKA STALOWA  
B KOSZ NA ŚMIECI  
C LAMPY SOLARNE  
D STOJAK NA ROWERY

inwestor: Powiat Wysokomazowiecki  
Starostwo Powiatowe w Wysokim Mazowieckiem  
ul. Ludowa 15a; 18-200 Wysokie Mazowieckie  
pow. wysokomazowiecki, woj. podlaskie

tytuł: „Budowa edukacyjnego inkubatora umiejętności i kwalifikacji zawodowych Zespołu Szkół Ogólnokształcących i Zawodowych w Ciechanowcu” wraz z urządzeniami budowlanymi

adres: Działka o numerze geodezyjnym: 294/1/3  
ul. Kościelna 12, 18-230 Ciechanowiec, woj. podlaskie  
Obręb 0005 / Jedn. ew. 201302.4 Ciechanowiec

Jednostka projektowa

**QUARTUM**  
BIURO PROJEKTOWE

ul. Wysoka 68a/6, 17-300 Siemiatycze  
www.quartum.pl, e: biuro@quartum.pl  
NIP: 544-132-57-16, REGON 200418012

projektanci: mgr inż. arch. Cezary Jaszczółt BŁ/PDOKK/123/2009

ARCHITEKTURA

PROJEKTANT  
SPRAWDZAJĄCY: mgr inż. arch. Magdalena Koncerzewicz 13/PDOKK/2012

nazwa rysunku: **ZAGOSPODAROWANIE TERENU**

branża: **ARCHITEKTURA**

skala: **1:500**

nr rysunku: **PZT/A/01.0**

faza projektu: **PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

data: **27.10.2023**

Projekt chroniony prawem autorskim.

| BILANS POWIERZCHNI BUDYNKU               |                      |               |
|--|----------------------|---------------|
| POWIERZCHNIA ZABUDOWY                    |                      | 717,5         |
| POWIERZCHNIA UŻYTKOWA [m <sup>2</sup> ]  |                      |               |
| PIWNICA                                  | m <sup>2</sup>       | 634,5         |
| PARTER                                   | m <sup>2</sup>       | 616,1         |
| PIĘTRO 1                                 | m <sup>2</sup>       | 642,7         |
| PIĘTRO 2                                 | m <sup>2</sup>       | 600,4         |
| PIĘTRO +3                                | m <sup>2</sup>       | 10,6          |
| <b>ŁĄCZNIE</b>                           | <b>m<sup>2</sup></b> | <b>2504,3</b> |
| POWIERZCHNIA CAŁKOWITA [m <sup>2</sup> ] |                      |               |
| PIWNICA                                  | m <sup>2</sup>       | 717,5         |
| PARTER                                   | m <sup>2</sup>       | 717,5         |
| PIĘTRO 1                                 | m <sup>2</sup>       | 734,4         |
| PIĘTRO 2                                 | m <sup>2</sup>       | 734,4         |
| PIĘTRO +3                                | m <sup>2</sup>       | 537,1         |
| <b>ŁĄCZNIE</b>                           | <b>m<sup>2</sup></b> | <b>3440,9</b> |
| KUBATURA NADZIEMNA [m <sup>3</sup> ]     | m <sup>3</sup>       | 10868,29      |
| KUBATURA PODZIEMNA [m <sup>3</sup> ]     | m <sup>3</sup>       | 3121,12       |
| WYSOKOŚĆ DO KALENICY                     | m                    | 16,15         |
| WYSOKOŚĆ DO KRAWĘDZI DACHU               |                      | 12,4          |
| KAT NACHYLENIA DACHU                     |                      | 25°/46,83%    |

**MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH**

|   |  |
|---|--|
| Oznaczenia kancelaryjne zgłoszonej pracy geodezyjnej          | Nr ew. zgt.: GN.6640.88.2023                                     |
| <b>OBIEKT</b>   | Ciechanowiec   |
| Jednostka ewidencyjna   | Identyfikator 201302_4<br>nazwa Ciechanowiec miasto              |
| Obręb ewidencyjny   | Identyfikator 0005<br>nazwa Ciechanowiec                         |
| Powiat  | wysokomazowiecki   |
| Województwo   | podlaskie  |
| <b>SKALA MAPY</b>   | 1 : 500  |
| Nazwa układu współrzędnych                                    | prostokątnych płaskich 2000 (8)<br>wysokościowych PL-EVRF2007-NH |
| Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji | -----  |
| Data opracowania mapy 17.01.2023 r.                           | Ark. mapy zasadniczej 8.183.08.02.2.4                            |

**M-GEO** GEODETA UPRAWNIONY

Zbigniew Milewski  
18-200 Wysokie Mazowieckie ul. Długa 76  
tel. 0 602 188 659, (086) 477 10 10  
NIP 722-493-74-35 REG. 450168389

mgr inż. Zbigniew Milewski  
Zaśw. Nr 15449 Min. Gosp. Prz. i Bud.

pieczęć  
NAZWA / imię i nazwisko Wykonawcy  
data i podpis osoby reprezentującej WYKONAWCĘ

pieczęć  
Imię i nazwisko, nr uprawnień  
oraz data i podpis geodety uprawnionego,  
który opracował mapę



Oświadczam, że operat techniczny zawierający rezultaty prac geodezyjnych, w wyniku których powstał niniejszy dokument, uzyskał pozytywny wynik weryfikacji. Jestem świadomy odpowiedzialności kamej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Nr protokołu weryfikacji: GN.6640.88.2023\_1

Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie: STAROSTA WYSOKOMAZOWIECKI

Wykonawca prac geodezyjnych: **M-GEO**  
Zbigniew Milewski  
18-200 Wysokie Mazowieckie ul. Długa 76  
tel. 022 188 659, 86 477 10 10  
NIP 722-103-74-36, REG. 450168389

Data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji: 31.01.2023

Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac: mgr inż. Zbigniew Milewski nr uprawnień 15449

Nie wyklucza się możliwości istnienia w terenie urządzeń podziemnych, o których brak było informacji i nie zostały odnalezione w czasie wywiadu terenowego.

W granicach opracowania znajdują się punkty osnowy I-III klasy: 2560 - 1059, 105905, 105907.  
Służebności gruntowych nie badano.

| POWIERZCHNIA DZIAŁKI                        | 294/1/3 | 7 610,00       | 100%          |
|---|---------|----------------|---------------|
| POWIERZCHNIA ZABUDOWY                       |         | m <sup>2</sup> |               |
| ISTNIEJĄCE                                  | Nr 1    | 812,2          | 1008,8        |
|   | Nr 2    | 83,6           |               |
|   | Nr 3    | 98,9           |               |
|   | Nr 4    | 14,1           |               |
| <b>PROJEKTOWANE</b>                         |         | <b>717,5</b>   |               |
| <b>POWIERZCHNIA ZABUDOWY ŁĄCZNIE</b>        |         | <b>1726,3</b>  | <b>22,68%</b> |
| POWIERZCHNIA UTWARDZONA                     |         | m <sup>2</sup> |               |
| POWIERZCHNIA UTWARDZONA ISTNIEJĄCA (KOSTKA) |         | 1795,1         |               |
| TARASY, SCHODY I POCHYLENE-ISTNIEJĄCE       |         | 25,6           |               |
| POWIERZCHNIA RUCHU - PROJEKTOWANA           |         | 1324,7         |               |
| MEJSCA POSTOJOWE 17 SZT.-PROJEKTOWANE       |         | 218            |               |
| <b>POWIERZCHNIA UTWARDZONA ŁĄCZNIE</b>      |         | <b>3363,4</b>  | <b>44,20%</b> |
| POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA            |         | 2 520,30       | 33,12%        |
| WSKAŹNIK INTENSYWNOŚCI ZABUDOWY             |         | 0,23           |               |