

PROJEKT TECHNICZNY

INWESTOR	Powiat Wysokomazowiecki Starostwo Powiatowe w Wysokiem Mazowieckiem ul. Ludowa 15a; 18-200 Wysokie Mazowieckie pow. wysokomazowiecki, woj. podlaskie
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Zmiana sposobu użytkowania z przebudową i nadbudową istniejącego budynku internatu (parter na zakład opiekuńczo – leczniczy, piętro na usługi noclegowo-kwaterunkowe)
ADRES KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	Krzyżewo 30, 18-218 Krzyżewo, gm. Sokoły, pow. wysokomazowiecki, woj. podlaskie Budynek kat XI / XIV
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE	dz. ew. 38/2. 81/2 oraz 101 obr. Krzyżewo jednostka ewidencyjna 201308.2.0024
JEDNOSTKA PROJEKTOWA	QUARTUM- CEZARY JASZCZOŁT ul. Wysoka 68a/6, 17-300 Siemiatycze www.quartum.pl , e:biuro@quartum.pl t: 501 273 513; 
DATA OPRACOWANIA	05. 05. 2022

ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEN BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACO- WANIA	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
Projektant	mgr inż. arch. imię i nazwisko Cezary Jaszczołt	do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej upr. BI-PdOKK/123/2009	Architektura	05.05.2022	
Projektant	mgr inż. Paweł Chiliński	do projektowania bez ograni- czeń w specjalności konstrukcyjnej nr uprawnień: nr upr. LUB/0222/PBKb/17	Konstrukcja	05.05.2022	
Projektant	mgr inż. imię i nazwisko Jacek Jakubiak	do projektowania bez ograni- czeń w specjalności instalacyj- nej w zakresie instalacji sanitarnych nr uprawnień: MAZ/0413/PBS/16	Branża sanitarna	05.05.2022	
Projektant	mgr inż. imię i nazwisko Rafał Jan Góra	do projektowania bez ograni- czeń w specjalności instalacyj- nej w zakresie instalacji elektrycznych nr uprawnień: . MAP/0315/POOE/13	Branża elektryczna	05.05.2022	

SPIS ZAWARTOŚCI

A. OPIS ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANY BUDYNKU	5
A1. OPIS OGÓLNY	5
1. Temat	5
2. Adres inwestycji	5
3. Inwestor	5
4. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego	5
5. Sposób użytkowania oraz program użytkowy	5
6. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna	7
7. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego	7
8. Opinia geotechniczna	7
9. Liczba lokali	7
10. Dostępność dla osób niepełnosprawnych	7
11. Parametry techniczne i wpływ obiektu na środowisko	7
B. ZAKRES ROBÓT	9
C. OPIS ROBÓT	11
C1. Roboty rozbiórkowe	11
C2. Roboty budowlane- przebudowa	11
1. Elementy przegród pionowych	11
1.1 Konstrukcja	11
1.2. Kategoria geotechniczna obiektu	11
1.3 Fundamenty	11
1.4 Ściany wewnętrzne:	11
1.5 Ściany zewnętrzne:	12
2. Elementy przegród poziomych-podłogi, stropy	12
2.1 Podłogi:	12
2.2. Wieńce, nadproża	12
2.3 Dach	12
2.3.1 Opis warstw	12
2.3.2 Obróbki blacharskie	12
C3. Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej,	13
1.1 Stolarka drzwiowa- drzwi wewnętrzne z holu do pomieszczeń sal	13
C4. Remont ścian, sufitów,	14
C5. SZYB WINDOWY	15
C6. DŹWIG OSOBOWY	16
C7. INSTALACJE ELEKTRYCZNE	19
D. CZĘŚĆ RYSUNKOWA	20
E. INSTALACJE	21
E1. INSTALACJE ELEKTRYCZNE	21
1. WSTĘP	21
2. PODSTAWA OPRACOWANIA	21
3. ZASILANIE I POMIAR ENERGII	21
4. INSTALACJA OŚWIETLENIA	21
5. INSTALACJA SIŁY I ZASILANIA ODB. TECHNOLOGICZNYCH	21
6. INSTALACJA POŁĄCZEŃ WYRÓWNAWCZYCH	21
7. UWAGI KOŃCOWE	21
F. INFORMACJA BIOZ	23
G. UPRAWNIENIA PROJEKTANTÓW	31
H. EKSPERTYZA TECHNICZNA	43
I. UWAGI KOŃCOWE	45

A. OPIS ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANY BUDYNKU

A1. OPIS OGÓLNY

1. Temat

Projekt budowlany

Zmiana sposobu użytkowania z przebudową i nadbudową istniejącego budynku internatu (parter na zakład opiekuńczo – leczniczy, piętro na usługi noclegowo-kwaterunkowe)

2. Adres inwestycji

Teren planowanej inwestycji położony jest na dz. ew. **38/2. 81/2** oraz **101** obr. Krzyżewo
Krzyżewo 30, 18-218 Krzyżewo, gm. Sokół, Pow. wysokomazowiecki , woj. podlaskie

3. Inwestor

Powiat Wysokomazowiecki
Starostwo Powiatowe w Wysokiem Mazowieckiem
ul. Ludowa 15a; 18-200 Wysokie Mazowieckie
pow. wysokomazowiecki, woj. podlaskie

4. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego

Budynek kat XI / XIV

5. Sposób użytkowania oraz program użytkowy

Istniejący budynek internatu zostanie przystosowany do dwóch funkcji. Parter przeznaczony zostanie na zakład opiekuńczo- leczniczy. Piętro na usługi noclegowo- kwaterunkowe

. Szczegółowy program pomieszczeń przedstawia poniższa tabela

PARTER:	
0/1 WIATROŁAP	4,57m ²
0/2 HOL	41,21m ²
0/3 KOMUNIKACJA	5,60m ²
0/4 KOMUNIKACJA	83,89m ²
0/5 POCZEKALNIA	11,28m ²
0/6 GABINET LEKARSKI	12,76m ²
0/7 ŁAZIENKA MĘSKA	15,13m ²
0/8 ŁAZIENKA MĘSKA	15,13m ²
0/9 ŁAZIENKA DAMSKA	15,13m ²
0/10 ŁAZIENKA DAMSKA	15,10m ²
0/11 HYDROMASAŻE	20,48m ²
0/12 SAUNA Z PRYSZNICAMI	17,97m ²
0/13 SOLARIUM	13,32m ²
0/14 SZATNIA MĘSKA	19,09m ²
0/15 SZATNIA PERSONELU	12,86m ²
0/16 ŁAZIENKA PERSONELU	11,57m ²
0/17 SZATNIA DAMSKA	19,61m ²
0/18 MAGAZYN	19,69m ²
0/19 GABINET MASAŻU	19,53m ²
0/20 SALA KINEZYTERAPII	40,16m ²
0/21 SALA KINEZYTERAPII	39,94m ²
0/22 SALA KINEZYTERAPII	39,32m ²
0/23 POM. GOSPODARCZE	8,50m ²
0/24 WIATROŁAP	13,90m ²

PROJEKT TECHNICZNY

Razem:	515,74m²
PIĘTRO:	
1/1 KOMUNIKACJA	82,33m ²
1/2 POKÓJ	19,27m ²
1/3 POKÓJ	19,69m ²
1/4 POKÓJ	19,58m ²
1/5 POKÓJ	19,79m ²
1/6 POKÓJ	19,69m ²
1/7 POKÓJ	19,53m ²
1/8 POKÓJ	19,58m ²
1/9 POKÓJ	19,79m ²
1/10 POKÓJ	19,58m ²
1/11 POKÓJ	19,58m ²
1/12 POKÓJ	19,74m ²
1/13 POKÓJ	18,85m ²
1/14 POKÓJ	13,44m ²
1/15 POKÓJ	20,86m ²
1/16 ŁAZIENKA MĘSKA	9,32m ²
1/17 KOMUNIKACJA	2,71m ²
1/18 ŁAZIEKA Z NATRYSKAMI	12,79m ²
1/19 POM. GOSPODARCZE	3,75m ²
1/20 ŁAZIENKA Z NATRYSKAMI	11,50m ²
1/21 KOMUNIKACJA	2,45m ²
1/22 ŁAZIENKA DAMSKA	7,96m ²
1/23 POKÓJ	9,93m ²
1/24 POKÓJ	10,77m ²
1/22 ŚWIETLICA	56,87m ²
Razem:	479,35m²
SUMA PU.:	995,09m²

Dane powierzchniowe

- obszar objęty inwestycją stanowi fragment działek : 38/2. 81/2 oraz 101 -11 165,50 m².
- Powierzchnia terenu inwestycji (pow. objęta opracowaniem) – 11 165,50 m². 100,00 %
- powierzchnia zabudowy – 2 404,40 m² 25,53 %

W tym

Bud. pensjonatu- projektowana funkcja zakładu opiekuńczo- leczniczego (1)	656,80m ²
Bud. internatu- projektowana funkcja zakładu opiekuńczo- leczniczego i pokoi kwaterunkowych (2)	629,50 m ²
Bud. gospodarczy- projektowana pralnia wodna (3)	397,75 m ²

- powierzchnia zieleni – 5 222,20 m² 46,77%
- powierzchnia utwardzona – 3 538,90 m² 27,70%

- Powierzchnia zabudowy przedmiotowego budynku wynosi ok. 629,50 m². (59,58x12,60)
- Powierzchnia użytkowa fragmentu budynku objętego opracowaniem to 995,09m².
- Wysokość budynku – 6,82 m.- bez zmian (§ 6. WT Wysokość budynku, służąca do przyporządkowania temu budynkowi odpowiednich wymagań rozporządzenia, mierzy się od poziomu terenu przy najniższej położonym wejściu do budynku lub jego części, znajdującym się na pierwszej kondygnacji nadziemnej budynku, do górnej powierzchni najwyżej położonego stropu, łącznie z grubością izolacji cieplnej i warstwy ją osłaniającej, bez uwzględniania wyniesionych ponad tę płaszczyznę maszynowni dźwigów i innych pomieszczeń technicznych, bądź do najwyżej położonego punktu stropoda-

PROJEKT TECHNICZNY

chu lub konstrukcji przekrycia budynku znajdującego się bezpośrednio nad pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi.)

- Budynek posiada 2 kondygnacje nadziemne.
- Budynek zaliczony jest do grupy budynków niskich

6. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna

Układ przestrzenny i forma budynku pozostają niezmienione

Przebudowie ulegnie układ wewnętrzny poprzez montaż dźwigu osobowego w korytarzu

Planowany zakres robót nie ingeruje znacząco w bryłę obiektu,

- powstanie nadszybie dźwigu wznoszące się ponad dachem
- zamurowane zostają dea okna w elewacji północnej

7. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego

Dane powierzchniowe

- Powierzchnia zabudowy przedmiotowego budynku wynosi ok. **629,50 m²**. (59,58x12,60)
- Powierzchnia użytkowa fragmentu budynku objętego opracowaniem to **995,09m²**.
- Wysokość budynku – 6,82 m.- bez zmian (§ 6. WT Wysokość budynku, służącą do przyporządkowania temu budynkowi odpowiednich wymagań rozporządzenia, mierzy się od poziomu terenu przy najniższej położonym wejściu do budynku lub jego części, znajdującym się na pierwszej kondygnacji nadziemnej budynku, do górnej powierzchni najwyżej położonego stropu, łącznie z grubością izolacji cieplnej i warstwy ją osłaniającej, bez uwzględniania wyniesionych ponad tę płaszczyznę maszynowni dźwigów i innych pomieszczeń technicznych, bądź do najwyżej położonego punktu stropodachu lub konstrukcji przekrycia budynku znajdującego się bezpośrednio nad pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi.)
- Budynek posiada 2 kondygnacje nadziemne.
- Budynek zaliczony jest do grupy budynków niskich

8. Opinia geotechniczna

Planowany zakres robót nie ingeruje w posadowienie budynku. Opinia geotechniczna jest niewymagana

9. Liczba lokali

Budynek usługowy- nie występują lokale mieszkalne

10. Dostępność dla osób niepełnosprawnych

Budynek jest całkowicie przystosowany dla osób niepełnosprawnych.

Dostęp do budynku możliwy jest z terenu przyległego poprzez dwie pochylnie- prowadzące do dwóch klatek schodowych

Komunikacja wewnętrzna poprzez projektowany dźwig łączący dwie kondygnacje

W budynku wszystkie drzwi zostaną wykonane jako bezprogowe, szerokość przejścia 90cm

Wszystkie drzwi są bezprogowe lub z progiem nie przekraczającym 2cm

Przed budynkiem wydodrębnione są miejsca postojowe przystosowane dla osób niepełnosprawnych.

W obiekcie przewidziane są toalety przystosowane dla osób niepełnosprawnych

11. Parametry techniczne i wpływ obiektu na środowisko

Budynek został wykonany z naturalnych materiałów i w tej samej koncepcji zaplanowano jego przebudowę

Planowana inwestycja nie wywiera szkodliwego wpływu na środowisko. Planowany zakres robót nie ingeruje w rozwiązania instalacyjne związane z ochroną środowiska

- **Odprowadzenie ścieków –bez zmian**, do istniejącej kanalizacji
- **Wody opadowe** są odprowadzone z dachów systemem rynien i rur spustowych na teren własny nieutwardzony - bez zmian,
- **Zaopatrzenie budynku w ciepło** – - bez zmian, budynek zasilany jest w ciepło z istniejącej kotłowni
- **Zaopatrzenie w wodę- z istniejącego przyłącza do sieci gminnej –bez zmian**, -

PROJEKT TECHNICZNY

- Zaopatrzenie w **energię elektryczną** niskiego napięcia – istniejące przyłącze **bez zmian**,
- **Budynek nie wykazuje** żadnej emisji drgań, a także promieniowania, (w szczególności jonizującego), nie wytwarza pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, - obszar oddziaływania zamyka się w granicy działki
- **Odpady stałe** są zagospodarowane w śmietniku istniejącym. Odbiór śmieci zapewniony zostanie przez poprzez wyspecjalizowane jednostki zgodnie z wymaganymi i obowiązującymi w tym zakresie przepisami (w tym wg. według regulacji gminnych). Należy zapewnić selektywną zbiórkę odpadów, rozdział i segregację śmieci (4 typy pojemników)
- planowane przedsięwzięcie nie jest zaliczone do kategorii mogących znacząco oddziaływać na środowisko wg rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. (Dz.U.2016.71), Budynek nie wywiera wpływu na obiekty sąsiednie
- Uciążliwość obiektu zamyka się w granicy działki

B. ZAKRES ROBÓT

Inwestycja Zmiana sposobu użytkowania z przebudową i rozbudową istniejącego budynku internatu(parter na zakład opiekuńczo – leczniczy, piętro na usługi noclegowo-kwaterunkowe)

Wykonane zostaną roboty takie jak:

- Wykonanie wyburzeń ścian, wykonanie podciągów (piętro)
- Wykonanie rozbiórek ścian (parter), dachu, stropu
- Przebudowa kolidujących instalacji wentylacji, wod-kan i elektrycznej
- Wykonanie szybu windowego
- Wykonanie ścianki działowej w pokoju na 1 piętrze
- Montaż szybu windowego
- Remont elewacji
- Remont pokrycia dachu wokół windy
- remont pomieszczeń (ścian, sufitów)

C. OPIS ROBÓT

C1. Roboty rozbiórkowe

Przewiduje się następujące roboty rozbiórkowe w obiekcie

- demontaż sufitu i podbitek w pomieszczeniach
- skucie posadzki w miejscu dźwigu
- demontaż stolarki drzwiowej i okiennej kolidującej z szybem windowym
- demontaż obróbek blacharskich
- rozbiórka stropu, dachu i posadzki na gruncie

C2. Roboty budowlane- przebudowa

1. Elementy przegród pionowych

1.1 Konstrukcja

Budynek w części przebudowywanej (korytarz) wykonany jest murowanej, tradycyjnej z ścianą z pustaków ceramicznych i cegły. W tej samej technologii zostaną też wykonane podziały na nowe pomieszczenia

1.2. Kategoria geotechniczna obiektu

Ze względu na warunki gruntowo-wodne pod budynkiem oraz rodzaj obiektu, zgodnie z ROZPORZĄDZENIE MINISTRA TRANSPORTU, BUDOWNICTWA I GOSPODARKI MORSKIEJ z dnia 25 kwietnia 2012 r. (Dz. U. z 2012, poz. 463) „w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych” istniejące **warunki gruntowe zakwalifikowano jako proste.**

Z uwagi na brak planowanych prac związanych z rozbudową czy przebudową poza obrysem istniejącego obiektu- kategoria obiektu nie ulega zmianie

1.3 Fundamenty

Ze względu na warunki gruntowe, wielkość i przeznaczenie obiektu budynek zalicza się do

I KATEGORI GEOTECHNICZNEJ

Kategoria obiektu nie ulega zmianie w stosunku do budynku przed inwestycją.

Nie przewiduje się nowych fundamentów i ścian fundamentowych. Zakres robót zakłada montaż dźwigu osobowego w obrysie istniejącego budynku. Szyb windowy jest zdylatowany od budynku

1.4 Ściany wewnętrzne:

Przewiduje się wydzielenie nowych pomieszczeń wykonanych w kond piętra. Istniejący pokój zostanie podzielony tak by zapewnić mu dostęp z korytarza po montażu windy Dopuszczalne jest zastosowanie ścian z innych materiałów pod warunkami:

- wszelkie zmiany będą uzgodnione z architektem i inwestorem
- grubości ścian lub ich warstw nie może ulec zmianie w wyniku stosowania zamienników.

SWP.1	Ściana wewnętrzna działowa - PROJEKTOWANA	
	material	d[m]
	Tynk gipsowy maszynowy	0,015
	Pustak ceramiczny	0,115
	Tynk gipsowy maszynowy	0,015

Ściany w pomieszczeniach mokrych i technicznych na pełną wysokość wykończyć płytkami gresowymi 30x30 lub zbliżonymi wymiarami

1.5 Ściany zewnętrzne:

Przewiduje się zachowanie układu istniejących ścian zewnętrznych . Zamurowane zostaną dwa otwory okienne w korytarzu w miejscu instalacji dźwigu. Do wypełnienia otworów okiennych użyć pustaków gazobetonowych kl.400.

Należy wykonać docieplenie tych miejsc z użyciem styropianu fasadowego licując powierzchnię otworu z resztą ściany. Elewacje wykończyć tynkiem mineralnym zgodnie z istniejącą kolorystyką i fakturą

2. Elementy przegród poziomych-podłogi, stropy

2.1 Podłogi:

Przewiduje się rozbiórkę posadzki w miejscu szybu windowego. Warstwy wykończeniowe zostaną odtworzone zgodnie z stanem istniejącym.

2.2. Wieńce, nadproża

Projektowane są nowe nadproża na drzwiach i przebiegami w nowo wznoszonych ścianach działowych jako nadproża prefabrykowane systemowe

Zamurowanie likwidowanych otworów lub ich fragmentów wykonać z pustaków ceramicznych kl. 400 na grubość ściany. Wykończenie tynkiem cem.- wap. kat III

2.3 Dach

Projektuje się pozostawienie istniejącego dachu krytego papą. Po wykonaniu szybu windowego należy dokonać napraw poszycia dachu z materiału tożsamego z istniejącym, tj papą

Nadszybie dźwigu wykończyć papą termozgrzewalną z spadkami w kierunku zgodnym z spadkiem dachu

2.3.1 Opis warstw

D1 Dach/ nadszybie

- papa wierzchniego krycie
- papa podkładowa SBS
- izolacja termiczna 25cm- wełna mineralna z spadkiem 2%
- płyta stropowa szybu 20cm

2.3.2 Obróbki blacharskie

Wszystkie obróbki blacharskie muru attykowego na styku z windą powinny zostać naprawione po montażu dźwigu .

- Obróbki blacharskie z blachy stalowej o grubości od 0, 5mm można wykonywać o każdej porze roku, lecz w temperaturze nie niższej od – 15°C. Robót nie można wykonywać na oblodzonych podłożach.
- Przy wykonywaniu obróbek blacharskich należy pamiętać o konieczności zachowania dylatacji. Dylatacje konstrukcyjne powinny być zabezpieczone w sposób umożliwiający przeniesie ruchów poziomych i pionowych dachu w taki sposób, aby następował szybki odpływ wody z obszaru dylatacji.

C3. Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej,

Przewiduje się montaż stolarki drzwiowej w budynku w nowych ścianach w kond. piętra

1.1 Stolarka drzwiowa- drzwi wewnętrzne z holu do pomieszczeń sal

Konstrukcja:

- skrzydła drewniane,
- Wypełnienie skrzydeł płytą wiórową pełną lub perforowaną
- ościeżnice stalowe, malowane proszkowo lub powlekane- kolor szary RAL 7035 lub podobny

Wyposażenie:

- szyby -szkło bezpieczne
- szyldek z klamką – klamka bezpieczna (z zaokrągloną końcówką), ze stali nierdzewnej
- zamek z wkładką patentową; zasuwkowo- zapadkowy- przewidzieć zastosowanie systemu „master key”
- odbojniki
- samozamykacze na drzwiach
- Okucia powinny być mocowane do kształtowników drzwi zgodnie z dokumentacją systemową lub z dokumentacją producenta okuć. Typy okuć powinny być dostosowane do ciężaru własnego skrzydeł oraz do obciążeń eksploatacyjnych oraz gabarytów skrzydeł.

Wykonawca na etapie wyboru stolarki przedstawi propozycje systemu identyfikacji wizualnej – oznaczeń drzwi dostępnych z korytarza- szatni, toalet, drzwi do toalet, itp

C4. Remont ścian, sufitów,

W pomieszczeniach sąsiadujących z dźwigiem po wykonaniu prac wyburzeniowych, odtworzeniowych, montażu instalacji należy przeprowadzić całkowity remont.

Roboty tynkarskie

Po wymianie instalacji elektrycznej i wod-kan oraz instalacji Co przewiduje się remont ścian wewnętrznych w pomieszczeniach objętych opracowaniem Poza miejscami wymagającymi naprawy takimi jak glify okienne i miejsca w których prowadzona była nowa instalacja elektryczna i CO do zasilania grzejników należy dokonać ogólnej oceny stanu tynków. W miejscach odparzeni odstających tynków należy wykonać nowe tynki cem- wapienne

Zakres prac

- usunięcie starych powierzchni malarskich
- Przygotowanie podłoża- naprawa pęknięć, usuwanie, starych warstw kleju, cementu, itd
- uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowej na ścianach istniejących po demontażu boazerii oraz w miejscach skutych tynków które były odparzone, bądź nie trzymały się ścian
- wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cem.-wap. na ościeżach szer. do 40 cm
- wykonanie gładzi jednowarstwowych wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na wszystkich ścianach i suficie
- akrylowanie narożników ścian, połączeń stolarki, itp
- malowanie ścian farbą emulsyjną akrylową

Przewiduje się malowanie wszystkich pomieszczeń w części objętej opracowaniem. Przewiduje się:

- Malowanie ścian i sufitów w korytarzu oraz miejscowe malowanie w salach z uwagi na wymienione drzwi wewnętrzne w celu przywrócenia ładunku i estetyki pomieszczeń

Malowanie ścian i sufitów we wszystkich pomieszczeniach

Malowanie farbami emulsyjnymi

- 1) Powierzchnie powłok nie powinny mieć uszkodzeń. Powinny być bez smug, prześwitów, plam i śladów pędzla. Nie dopuszcza się obecności spękań, łuszczenia się i odstawania powłoki od podłoża oraz widocznych łączeń i poprawek. Dopuszcza się chropowatość powłoki odpowiadającą rodzajowi faktury pokrywanego podłoża. Powłoka nie powinna ścierać się przy pocieraniu tkaniną oraz wykazywać rozcierających grudek pigmentu i wypełniaczy.
- 2) Wykonane powłoki nie powinny wydzielać przykrego zapachu i zawierać substancji szkodliwych dla zdrowia.
- 3) Barwy powłok powinny być jednolite i równomierne, bez smug i plam oraz być zgodne z wzorcem uzgodnionym między Wykonawcą a Inwestorem.
- 4) W pomieszczeniach o dużym stałym zawilgoceniu dopuszcza się wyłącznie powłoki klejowe na spoiwie klejowym z dodatkiem środków przeciwplesniowych.
- 5) Powłoki powinny być niezmywalne przy stosowaniu środków myjących i dezynfekujących (z wyjątkiem spirytusu) oraz odporne na tarcie na sucho i ma szorowanie, a także emulgację. Powinny one dawać aksamitno – matowy wygląd pomalowanej powierzchni.

W pomieszczeniach mokrych stosować należy farby przeznaczone do kuchni i łazienek

W holu do wysokości 2 m malować farbami ftalowymi o zmywalnej powierzchni

Czyszczanie i malowanie elementów drewnianych

Powierzchnie drewniane przed malowaniem powinny być oczyszczone papierem ściernym z pozostałości farby odpalającej się

C5. SZYB WINDOWY

1. Opis ogólny.

Opracowanie obejmuje część konstrukcyjną projektu budowy szybu windowego wewnątrz istniejącej klatki schodowej.

Istniejący budynek wykonany w technologii tradycyjnej. Szczegółowy opis budynku zawarto w opracowaniu architektonicznym.

2. Posadowienie szybu.

Fundament szybu stanowi płyta żelbetowa grubości 24cm. Płytę posadowić na 30cm piasku średniego o wskaźniku zagęszczenia $IS > 0,98$. W przypadku natrafienia za grunt w stanie rozluźnionym podłoże należy ustabilizować zagęścić.

Płyta prostokątna z betonu C25/30 zbrojona stalą AIII N (B500S).

Z uwagi na brak możliwości wykonania badań gruntowych zaleca się zastosowanie betonu konstrukcyjnego W8.

3. Ściany szybu.

Ściany szybu windowego zaprojektowano o grubości 15cm z betonu C25/30. Ściany od poziomu posadowienia do poziomu posadzki parteru wykonać z betonu C25/30 W8.

Zbrojenie ścian stanowią pręty o średnicy 10mm w obu kierunkach układane w dwóch warstwach. W zbrojeniu ścian zastosować stal AIII N (B500S).

Podczas prac szalunkowych szybu przewidzieć przejścia przez ściany instalacji elektrycznych.

Tolerancje wykonania elementów żelbetowych stosować wytyczne producenta windy.

Wykończenie wewnętrzne szybu według wytycznych producenta windy.

4. Konstrukcja nośna.

Strop szybu windowego zaprojektowano jako płytę żelbetową grubości 15cm. Płyta zaprojektowana z betonu C25/30 i zbrojonego stalą AIII N (B500S).

W płycie stropowej należy wykonać otwór pod wentylację szybu, oraz zamontować hak montażowy wg wytycznych producenta.

5. Prace rozbiórkowe.

Nowo projektowany szyb windowy ma powstać w istniejącej klatce schodowej między biegami na planie litery „C”.

W celu wykonania nowego szybu należy usunąć część istniejącego stropu.

Przed przystąpieniem do prac rozbiórkowych należy wykonać podparcia stropów na piętrach oraz należy podeprzeć biegi istniejących schodów.

Po zabezpieczeniu istniejących elementów budynku można przystąpić do rozbiórki stropu. Prace rozbiórkowe należy prowadzić pod nadzorem osób z odpowiednimi uprawnieniami i doświadczeniem budowlanym.

6. Rama wsporcza .

Ramę wsporczą zaprojektowano z profili HEA 120, wsparte na istniejących ścianach i zespolonych ze stropem. Część ramy należy zamocować do projektowanego szybu.

Po okresie 14dni od momentu wykonania betonowania szybu można przystąpić do zakotwienia konstrukcji wsporczej do ścian szybu.

Elementy konstrukcji zabezpieczyć antykorozyjnie.

7. Uwagi końcowe.

Wszystkie roboty w zakresie konstrukcji, należy prowadzić pod nadzorem osób z odpowiednimi uprawnieniami, oraz w oparciu o następujące publikacje:

- * „Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych”
- * „Budownictwo ogólne” tom I
- * odpowiednie instrukcje ITB (dla elementów systemowych)
- * obowiązujące Normy

W przypadku wystąpienia nieprzewidzianych utrudnień należy porozumieć się z projektantem konstrukcji .

Projektował:
mgr inż. Paweł CHILIŃSKI

C6. DŹWIG OSOBOWY

W BUDYNKU PROJEKTOWANY JEST DŹWIG OSOBOWY

Dźwig obsługuje kondygnacje piwnicy, parteru i piętra

Dźwig niewymagający pomieszczenia maszynowni. Napęd dźwigu wraz ze sterownikiem znajdują się w przestrzeni nadszybia. Panel kontrolny dźwigu znajduje się w portalu dźwigowym na poziomie ostatniego przystanku.

Drzwi przystankowe otwierane teleskopowo, przelotowe. Ścianki portalu są konstrukcją niezależnego szybu windowego. Należy uwzględnić elementy portali – przyciski przywoławcze, wskaźniki postoju, itp.,

Należy uwzględnić zabudowanie przestrzeni nad portalem dźwigu, konstrukcja zabudowy stalowa obudowana blachą analogiczną dla blachy, z której wykonane są drzwi przystankowe.

Należy uwzględnić montaż dźwigu wraz ze wszystkimi niezbędnymi do prawidłowego działania w trakcie eksploatacji urządzeniami, akcesoriami i wymogami.

Parametry techniczne

Maszynownia w przestrzeni nadszybia (w obrysie szybu),

Drzwi – dwuskrzydłowe, teleskopowe, rozsuwane jednostronnie, wykonane ze stali nierdzewnej,

Panel czołowy – okładzina portalu na wszystkich przystankach – wykonana ze stali nierdzewnej gładkiej i szczotkowanej, kasety wezwań, wskaźnik kierunku jazdy ze stali nierdzewnej,

Wykończenie i wyposażenie kabiny - okładziny ścienne ze stali nierdzewnej szczotkowanej, przyciski na panelu sterującym, poręcze - ze stali nierdzewnej, sufit rastrowy z zamontowanym oświetleniem kabiny, podłoga w wersji wykończenia płytami kamiennymi z materiał identyczny z zastosowanym w holach windowych.

SPECYFIKACJA TECHNICZNA DŹWIGU	1ÜÜ2Ü
Norma	EN81-20:2020
Oznaczenie dźwigu wg. KONE	GW16/1Ü-19
Udźwig nominalny (Q)	1600 kg
Ilość osób	21
Prędkość nominalna	1.00 m/s
Przyspieszenie / opóźnienie nom.	Ü.3 m/s ²
Wysokość podnoszenia	2830 mm
Ilość przystanków / drzwi	2 / 2
Ilość drzwi kabinowych	1
Typ drzwi	KES800/Frame/2L
Szerokość drzwi	13ÜÜ mm
Wysokość drzwi	2000 mm
Typ kabiny	HMC Towarowy
Wewnętrzna wysokość kabiny	2100 mm
Wewnętrzna szerokość kabiny	1400 mm
Wewnętrzna głębokość kabiny	24ÜÜ mm
Wewnętrzna powierzchnia kabiny	3.36 m ²
Rama kabiny	ISCS-Q25
Liczba poziomów mocowań prowadnic (wymagana + zamówione)	5 + 1
Prowadnice kabinowe	T125/B
Chwytnice kabinowe	Progressive type
Zderzaki kabinowe	PU165x80A
Rama przeciwwagi	CWTQ25
Chwytnice przeciwwagi	None
Prowadnice przeciwwagi	T82/B
Zderzak przeciwwagi	PU220x80A
Typ falownika	KDM40
Sterowanie	KCE/DC
Wciągarka	NMX11

PROJEKT TECHNICZNY

Średnica koła ciernego	420 mm
Kąt podcięcia rowka	105°
Olinowanie	4:1
Liny nośne (liczba x średnica)	6xD8
Ogranicznik prędkości, linka ogranicznika prędkości	OL35, d6
WYMAGANIA ELEKTRYCZNE	
Zasilanie główne	3x400VAC-15%/+10%
Częstotliwość	50 Hz i 1 Hz
Zabezpieczenia linii zasilającej *	3x25 A *
Zabezpieczenia niezależnej linii oświetlenia	-
Prąd nominalny, I _n	30 A
Prąd rozruchowy, I _a	37 A
Bezpieczniki głównego napędu ***	3x20 A ***
Bezpieczniki oświetlenia (szyb + kabina)	10 A + 6 A
Maksymalny prąd zwarcia, zasilanie główne	6 kA
Maksymalny prąd zwarcia, zasilanie oświetlenia	6 kA
Emisja ciepła w szybie	2 kW
Moc wyjściowa napędu, P na kole ciernym dla nominalnej prędkości	9.2 kW
Prędkość obrotowa koła ciernego przy pełnej prędkości	182 rpm
Max. ilość startów napędu na godzinę, s/h	180/ED40%
MASY	
Masa kabiny z lokalnym wystrojem i drzwiami [K]	957 kg
Wystrój lokalny	0 kg
Drzwi kabinowe	167.2 kg
Dodatkowe ciężary	-
Rama kabinowa (T)	472 kg
Masy równoważące	-
KQT (łącznie masa ładunku, kabiny, ramy kabinowej i drzwi kabin-)	3065 kg
KQT (min./max.)	3Ü65/353Ü kg
Rama przeciwwagi	194 kg
Klocki przeciwwagi	2071 kg
Masa przeciwwagi	2265 kg
Współczynnik zrównoważenia	50%
Masa równoważąca udźwig nominalny	800±12.5 kg

Wymagania wobec budowy

- Wymagania w stosunku do budowy:
- Wentylacja:
 - Zapewnić wentylację szybu oraz maszynowni zapewniającą spełnienie wymagań normy EN81-20. Zgodnie z przepisami prawa budowlanego należy uwzględnić podaną przez KONE emisję ciepła zainstalowanych urządzeń.
- Wymagana temperatura w szybie i maszynowni +5 do +40°C.
- Dopuszczalna wilgotność: maksymalnie 95% (przy +40°C).
- Wymagania dla szybu:
 - Beton min.C25/30.
 - Minimalna grubość ścian: 150 mm.
 - Jeżeli oświetlenia nie dostarcza KONE, wykonać wg. EN81-20.
- Minimalne natężenie światła w szybie:
 - 50 lux na wysokości 1 metra nad dachem kabiny i posadzką podszybia,
 - 200 lux w maszynowni i w strefach prowadzenia konserwacji,
 - 20 lux w pozostałych miejscach szybu.

Wymagania w stosunku do budowy

- Szyb przed montażem musi być czysty, suchy i niepyłący.
- Szyb powinien być zgodny z wytycznymi firmy KONE; otwory szybu zabezpieczone. otwory szybu zabezpieczone.

PROJEKT TECHNICZNY

3. Haki montażowe wykonane zgodnie z wytycznymi firmy KONE.
4. Doprowadzone zasilanie 3-fazowe zgodnie z dokumentacją. Wymagany zapas przewodu w szybie to 5mb luzem.
5. Zapewniona zamykana powierzchnia ok. 30 m2 w pobliżu szybu w celu zmagazynowania części dźwigu, zapewnione dojście do szybu i otworów drzwiowych.
6. Odległość pomiędzy zamkniętymi drzwiami przystankowymi dźwigu a przeciwległą ścianą lub inną przegrodą powinna wynosić co najmniej: 1,6m dla dźwigów osobowych, 3m dla dźwigów szpitalnych i towarowych
7. W szpitalach i budynkach opieki społecznej każdy dźwig powinien być umieszczony w odrębnym szybie. W innych budynkach w jednym szybie można umieszczać nie więcej niż 3 dźwigi.
8. Metalowe konstrukcje szybów oraz metalowe elementy szybów żelbetowych takie jak np. belki dzielące szyby należy objąć połączeniami wyrównawczymi.
9. Doprowadzić uziom wyrównawczy do podszybia

Opis należy traktować nierozłącznie z DTR wind oraz katami katalogowymi producenta i jego wytycznymi. W załączeniu przedstawiono DTR jednego z producentów. Dopuszczalne zastąpieniem innego producenta z zachowaniem równorzędnych lub wyższych/ lepszych parametrów

C7. INSTALACJE ELEKTRYCZNE

1. ZASILANIE I POMIAR ENERGII

Istniejący przydział mocy jest wystarczający dla projektowanej budowy windy.
Zasilanie i pomiar energii pozostaje bez zmian.

2. ZASILANIE WINDY

Zasilanie szafy zasilającą sterowniczej windy (dostarczanej przez dystrybutora wind) wykonać przewodem N2XH-J 5x10, , wyprowadzonym z istniejącej tablicy głównej. Istniejącą tablicę główną należy doposażyć w wyłącznik nad prądowy C25, 3-fazowy.

W miejscu instalowania szafy sterowniczej przez dostawcę windy należy pozostawić zapas przewodu ok. 5m - podłączenie szaf zasilającą sterowniczych wykonują dostawca wind.

3. OCHRONA OD PORAŻEŃ

Jako ochronę od porażeń prądem elektrycznym zaprojektowano szybkie wyłączenie w układzie TN-C-S. W związku z tym, poczynawszy od tablic rozdzielczych, należy prowadzić oddzielny przewód neutralny (N) i oddzielny przewód ochronny (PE), do którego należy podłączyć bolce ochronne gniazd wtykowych oraz metalowe obudowy urządzeń elektrycznych podłączonych na stałe. Szybkie wyłączenie realizowane będzie instalacyjnymi wyłącznikami nadmiarowymi typu S300, dodatkowo, grupy odbiorników zabezpieczone będą wyłącznikami różnicowo - prądowymi o prądzie różnicowym 30mA.

4. INSTALACJA POŁĄCZEŃ WYRÓWNAWCZYCH

Na poziomie piwnic wykonać połączenie konstrukcji i szyn windy z główną szyną wyrównawczą stosując bednarkę F/Zn 40x5 lub przewód LY25.. Przewody w podszybiu zakończyć zaciskiem lub szyną połączoną z metalową konstrukcją dźwigu.

5. UWAGI KOŃCOWE

- a) Całość prac wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami, w koordynacji z pracami innych branż.
- b) Należy ułożyć przewód UTP kat.6 z przyłącza telefonicznego do szybu windy i pozostawić ok. 2,5 m zapasu przewodu.
- c) Przeprowadzić niezbędne badania i pomiary. Protokoły przekazać Inwestorowi.

D. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

SPIS RYSUNKÓW:

ARCHITEKTURA

LP	NAZWA RYSUNKU	SKALA	NR.RYS
1	RZUT PRZYZIEMIA	(1:50)	A.03.1
2	RZUT PIETRA	(1:50)	A.03.2
3	RZUT DACHU	(1:50)	A.03.3
4	PRZEKRÓJ B-B	(1:50)	A.03.4
5	PRZEKRÓJ A-A	(1:50)	A.03.5
6	ELEWACJA PÓŁNOCNA	(1:50)	A.03.6
7	INSTALACJA WENTYLACJI	(1:50)	A.03.7
8	INSTALACJA CO	(1:50)	A.03.8
9	INSTALACJA WOD- KAN	(1:50)	A.03.9

E.INSTALACJE

E1. INSTALACJE ELEKTRYCZNE

1. WSTĘP

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt instalacji elektrycznych dla rozbudowy i przebudowy Sali gimnastycznej w Sokołach.

2. PODSTAWA OPRACOWANIA

Podstawę opracowania stanowią:

- zlecenie Inwestora;
- podkłady architektoniczne;
- ustalenia z Inwestorem i Użytkownikiem;
- uzgodnienia międzybranżowe;
- obowiązujące normy i przepisy.

3. ZASILANIE I POMIAR ENERGII

Istniejący przydział mocy jest wystarczający dla projektowanej przebudowy i rozbudowy budynku. Zasilanie i pomiar energii pozostaje bez zmian.

4. INSTALACJA OŚWIETLENIA

Instalacje należy wykonać przewodami N2XH-0/YnDY, przekroje przewody zgodnie ze schematami ideowymi poszczególnych tablic.. Należy zastosować osprzęt melaminowy podtynkowy, w sanitariatach oraz w pomieszczeniach technicznych - hermetyczny. Oświetlenie pomieszczeń wykonać oprawami z energooszczędnymi źródłami światła, rozmieszczonymi zgodnie z rysunkami. Sterowanie oświetleniem odbywać się będzie miejscowo . Proponowane typy opraw oświetleniowych podano na legendzie.

Oświetlenie ewakuacyjne wykonać oprawami z własnym źródłem zasilania rezerwowego o min. 1. godzinnym czasie podtrzymania. Oprawy oświetlenia ewakuacyjnego muszą posiadać odpowiedni certyfikat.

Wysokość instalowania osprzętu:

- | | |
|---------------------------|---------------------|
| – łączniki | 1,3 m nad posadzką; |
| – gniazdka w salach | 0,4 m nad posadzką; |

5. INSTALACJA SIŁY I ZASILANIA ODB. TECHNOLOGICZNYCH

Instalacje zasilania odbiorników technologicznych wykonać przewodami kabelkowymi, połączenia urządzeń wykonać wg instrukcji fabrycznych montowanych urządzeń .

Wykonać zasilanie tablicy wyników (TAB) zgodnie z instrukcją dostawcy.

Należy doprowadzić niezależne zasilanie do projektowanej centrali wentylacyjnej (CW).

Wykonać zasilanie rolet zewnętrznych (R) zgodnie z instrukcją dostawcy.

6. INSTALACJA POŁĄCZEŃ WYRÓWNAWCZYCH

Projektuje się wykonanie połączeń wyrównawczych przewodem LgY 10 mm² pomiędzy metalowymi konstrukcjami wsporczymi modułów PV oraz główną szyną wyrównawczą budynku.

Dodatkowo należy wykonać miejscowe połączenia wyrównawcze przewodem LgY6, metalowych elementów montowanych na stałe w budynku (centrala wentylacyjna itd.) .

7. UWAGI KOŃCOWE

- Wszelkie roboty wykonać zgodnie z niniejszymi założeniami i wytycznymi oraz obowiązującymi normami i "Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano – Montażowych" oraz sztuką budowlaną.

PROJEKT TECHNICZNY

- Dopuszcza się stosowanie materiałów zamiennych w stosunku do zamieszczonych w projekcie pod warunkiem, że parametry techniczne zamienników nie będą gorsze od parametrów urządzeń projektowanych.
- Wykonać niezbędne badania i pomiary. Całość przekazać Inwestorowi.
- Użyte do budowy materiały i urządzenia powinny posiadać odpowiednie atesty lub opinie badawcze wydane przez upoważnione jednostki badawcze.
- W pomieszczeniach podlegających przebudowie, należy wyłączyć zasilanie.
- Instalację pozostającą bez zmian należy na czas przebudowy zabezpieczyć. Po wykonaniu prac instalację należy przywrócić do stanu właściwego użytkowania. Po ponownym uruchomieniu instalację mają działać prawidłowo.
- Wszystkie instalację w budynku po wykonaniu prac należy przywrócić do stanu właściwego użytkowania. Po ponownym uruchomieniu instalację mają działać prawidłowo.
- Wszystkie materiały i urządzenia montowane w instalacjach budynku muszą posiadać aktualne atesty, certyfikaty oraz deklarację zgodności z normami.
- Po wykonaniu i sprawdzeniu wykonanych instalacji fotowoltaicznej należy przeszkolić administratora obiektu w zakresie obsługi wykonanych elementów instalacji.
- Po wykonaniu instalacji fotowoltaicznej należy przeprowadzić wszelkie czynności sprawdzające wynikające z normy PN-HD 60364-6:2008, a ich wykonanie potwierdzić odpowiednimi protokołami dołączonymi do dokumentacji powykonawczej.
- Należy stosować przewody oznakowane wg norm CPR.
- Należy stosować przewody zgodnie z normą N SEP-E-007:2017-09. Na drodze ewakuacyjnej klasy B2ca-s1b, d1,a1 . Poza drogami ewakuacyjnymi klasy Dca-s2, d1,a2.

PROJEKT TECHNICZNY

F. INFORMACJA BIOZ

INWESTOR	Powiat Wysokomazowiecki Starostwo Powiatowe w Wysokiem Mazowieckiem ul. Ludowa 15a; 18-200 Wysokie Mazowieckie pow. wysokomazowiecki, woj. podlaskie
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Zmiana sposobu użytkowania z przebudową i nadbudową istniejącego budynku internatu (parter na zakład opiekuńczo – leczniczy, piętro na usługi noclegowo-kwaterunkowe)
ADRES KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	Krzyżewo 30, 18-218 Krzyżewo, gm. Sokoły, Pow. wysokomazowiecki , woj. podlaskie Budynek kat XI / XIV
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE	dz. ew.. 81/2 obr. Krzyżewo jednostka ewidencyjna 143412_4.0028
JEDNOSTKA PROJEKTOWA	QUARTUM- CEZARY JASZCZOŁT ul. Wysoka 68a/6, 17-300 Siemiatycze www.quartum.pl , e:biuro@quartum.pl t: 501 273 513; 
DATA OPRACOWANIA	05. 05. 2022

ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANÝCH	ZAKRES OPRACO- WANIA	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
Projektant	mgr inż. arch. imię i nazwisko Cezary Jaszczołt	do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej upr. B1-PdOKK/123/2009	Architektura	05.05.2022	

Informacja bezpieczeństwa i ochrony zdrowia sporządzona w oparciu o § 3, ust. 1 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r (Dz. U. Nr 120. poz. 1126) w sprawie Informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego i kolejność realizacji poszczególnych zadań
Zmiana sposobu użytkowania z przebudową i nadbudową istniejącego budynku internatu (parter na zakład opiekuńczo – leczniczy, piętro na usługi noclegowo-kwaterunkowe) Teren planowanej inwestycji położony jest na dz. ew. 38/2. 81/2 oraz 101 obr. Krzyżewo
Krzyżewo 30, 18-218 Krzyżewo, gm. Sokoły, Pow. wysokomazowiecki , woj. podlaskie

2. Inwestor

Powiat Wysokomazowiecki
Starostwo Powiatowe w Wysokiem Mazowieckiem
ul. Ludowa 15a; 18-200 Wysokie Mazowieckie
pow. wysokomazowiecki, woj. podlaskie

Wykonane zostaną roboty takie jak:

- Wykonanie wyburzeń ścian, wykonanie podciągów (piętro)
- Wykonanie rozbiórek ścian (parter), dachu, stropu
- Przebudowa kolidujących instalacji wentylacji, wod-kan i elektrycznej
- Wykonanie szybu windowego
- Wykonanie ścianki działowej w pokoju na 1 piętrze
- Montaż szybu windowego
- Remont elewacji
- Remont pokrycia dachu wokół windy
- remont pomieszczeń (ścian, sufitów)

3. Wykaz elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Na terenie inwestycji nie występują elementy zagospodarowania mogące stwarzać takie zagrożenie.

4. Informacje dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, rodzaje zagrożenia oraz miejsce ich występowania oraz sposoby zapobiegania niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia

4.1. Roboty ziemne

4.1.1 Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót budowlano - montażowych:

- upadek pracownika z wysokości (brak zabezpieczenia krawędzi stropu, brak zabezpieczenia otworów technologicznych w powierzchni stropu, brak zabezpieczenia otworów prowadzących na płyty balkonowe)
- przygniecenie pracownika elementami prefabrykowanymi podczas wykonywania robót montażowych przy użyciu żurawia budowlanego (przebywanie pracownika w strefie zagrożenia, tj. w obszarze równym rzutowi przemieszczanego elementu, powiększonym z każdej strony o 6,0 m)

4.1.2 Sposób zapobiegania zagrożeniom

- Roboty specjalistyczne np. w zakresie palowania mogą być wykonywane jedynie przez jednostki specjalistyczne, zatrudniające osoby przeszkolone.
- Roboty montażowe prefabrykowanych elementów wielkowymiarowych mogą być wykonywane na podstawie projektu montażu oraz planu „bioz”, przez pracowników zapoznanych z instrukcją organizacji montażu oraz rodzajem używanych maszyn i innych urządzeń technicznych
- Odległość pomiędzy skrajnią podwozia lub platformy obrotowej żurawia, a zewnętrznymi częściami konstrukcji montowanego obiektu budowlanego powinna wynosić co najmniej 0,75m.

PROJEKT TECHNICZNY

- Przebywanie osób na dwóch niższych kondygnacjach, znajdujących się bezpośrednio pod kondygnacją, na której prowadzone są roboty montażowe, jest zabronione. Prowadzenie montażu z elementów wielkowymiarowych jest zabronione: przy prędkości wiatru powyżej 10 m/s,
- przy złej widoczności o zmierzchu, we mgle i w porze nocnej, jeżeli stanowiska pracy nie mają wymaganego przepisami odrębnego oświetlenia. Zabronione jest w szczególności:
 - przechodzenie osób w czasie pracy żurawia pomiędzy obiektami budowlanymi, a podwoziem żurawia lub wychylanie się przez otwory w obiekcie budowlanym
 - składowanie materiałów i wyrobów pomiędzy skrajnią żurawia budowlanego, lub pomiędzy torowiskiem żurawia a konstrukcją obiektu budowlanego lub jego tymczasowymi zabezpieczeniami.
- Punkty świetlne przy stanowiskach montażowych powinny być tak rozmieszczone, aby zapewniały równomierne oświetlenie, bez ostrych cieni i oślepień osób. Elementy prefabrykowane można zwolnić z podwieszenia po ich uprzednim zamocowaniu w miejscu wbudowania.
- W czasie zakładania stężeń montażowych, wykonywania robót spawalniczych, odczepiania elementów prefabrykowanych z zawiesi i betonowania styków należy stosować wyłącznie pomosty montażowe lub drabiny rozstawne.
- W czasie montażu należy stosować podkładki pod liny zawiesi, zapobiegające przetarciu i zerwaniu lin.
- Podnoszenie i przemieszczanie na elementach prefabrykowanych osób, przedmiotów, materiałów lub wyrobów jest zabronione.
- Osoby przebywające na stanowiskach pracy, znajdujące się na wysokości co najmniej 1,0 m od poziomu podłogi lub ziemi, powinny być zabezpieczone balustradą przed upadkiem z wysokości.
- Balustradami powinny być zabezpieczone:
 - Krawędzie stropów nieobudowanych ścianami zewnętrznymi
 - Pozostawione otwory w ścianach, otwory w stropach, na których prowadzone są prace lub, do których możliwy jest dostęp ludzi, należy również zabezpieczyć przed możliwością wypadnięcia lub ogrodzić balustradą. Przemieszczane w poziomie stanowisko pracy powinno mieć zapewnione mocowanie końcówki linki bezpieczeństwa do pomocniczej liny ochronnej lub prowadnicy poziomej, zamocowanej na wysokości około 1,50m wzdłuż zewnętrznej strony krawędzi przejścia. Wytrzymałość i sposób zamocowania prowadnicy, powinny uwzględniać obciążenie dynamiczne spadającej osoby.
- W przypadku, gdy zachodzi konieczność przemieszczenia stanowiska pracy w pionie, linka bezpieczeństwa powinna być zamocowana do prowadnicy pionowej za pomocą urządzenia samohamującego. Długość linki bezpieczeństwa (szelek bezpieczeństwa) nie powinna być większa niż 1,50 m.
- Ponadto, należy ustalić rodzaje prac, które powinny być wykonywane przez co najmniej dwie osoby, w celu zapewnienia asekuracji, ze względu na możliwość wystąpienia szczególnego zagrożenia dla zdrowia lub życia ludzkiego. Dotyczy to prac wykonywanych na wysokości powyżej 2,0 m w przypadkach, w których wymagane jest zastosowanie środków ochrony indywidualnej przed upadkiem z wysokości.

4.2. Roboty wykończeniowe

4.2.1 Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót wykończeniowych:

- upadek pracownika z wysokości (w przypadku braku balustrad ochronnych przy podestach roboczych, lub braku stosowania sprzętu chroniącego przed upadkiem z rusztowania przy wykonywaniu robót związanych z montażem lub demontażem rusztowań)
- uderzenie spadającym przedmiotem osoby postronnej korzystającej z ciągu pieszego usytuowanego przy budowanym lub remontowanym obiekcie budowlanym (brak wygrodzenia strefy niebezpiecznej)
- zasypanie pracownika w wykopie podczas odsłaniania fundamentów

4.2.2 Sposoby zapobiegania zagrożeniom

- Roboty wykończeniowe zewnętrzne (elewacja budynku) mogą być wykonywane przy użyciu ruchomych podestów roboczych oraz rusztowań.
- Montaż rusztowań, ich eksploatacja i demontaż powinny być wykonane zgodnie z instrukcją producenta lub projektem indywidualnym.
- Osoby zatrudnione, przy montażu i demontażu rusztowań oraz monterzy podestów roboczych powinien posiadać wymagane uprawnienia.
- Osoby dokonujące montażu i demontażu rusztowań obowiązane są do stosowania urządzeń zabezpieczających przed upadkiem z wysokości.
- Przed montażem i demontażem rusztowań należy wyznaczyć i wygrodzić strefę niebezpieczną. Rusztowania i ruchome podesty robocze powinny być wykorzystywane zgodnie z przeznaczeniem.
- Odbiór rusztowania dokonuje się wpisem do dziennika budowy lub w protokole odbioru technicznego.
- W przypadku rusztowań systemowych dopuszczalne jest umieszczenie poręczy ochronnej na wysokości 1,00 m.
- Rusztowania z elementów metalowych powinny być uziemione i posiadać instalację piorunochronną.

4.3. Maszyny i urządzenia techniczne użytkowane na placu budowy

4.3.1 Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót budowlanych przy użyciu maszyn i urządzeń technicznych;

- pochwycenie kończyny górnej lub dolnej przez napęd (brak osłony napędu)
- potrącenie pracownika lub osoby postronnej łyżką koparki przy wykonywaniu robót na placu budowy lub w miejscu dostępnym dla osób postronnych (brak wygrodzenia strefy niebezpiecznej),
- porażenie prądem elektrycznym (brak zabezpieczenia przewodów zasilających urządzenia mechaniczne przed uszkodzeniami).

4.3.2 Sposoby zapobiegania zagrożeniom

- Maszyny i inne urządzenia techniczne oraz narzędzia zmechanizowane powinny być montowane, eksploatowane i obsługiwane zgodnie z instrukcją producenta oraz spełniać wymagania określone w przepisach dotyczących systemu oceny zgodności.
- Maszyny i inne urządzenia techniczne, podlegające dozorowi technicznemu, mogą być używane na terenie budowy tylko wówczas, jeżeli wystawiono dokumenty uprawniające do ich eksploatacji.
- Wykonawca, użytkujący maszyny i inne urządzenia techniczne, nie podlegające dozorowi technicznemu, powinien udostępnić organom kontroli dokumentację techniczną - ruchową lub instrukcję obsługi tych maszyn lub urządzeń.
- Operatorzy lub maszyniści żurawi, maszyn budowlanych, kierowcy wózków i innych maszyn o napędzie silnikowym powinni posiadać wymagane kwalifikacje.
- Stanowiska pracy operatorów maszyn lub innych urządzeń technicznych, które nie posiadają kabin, powinny być:
 - zadaszone i zabezpieczone przed spadającymi przedmiotami,
 - osłonięte w okresie zimowym.

4.4. Uwagi dotyczące programu obserwacji geodezyjnej i wizualnej w strefie oddziaływania projektowanego budynku

Zaleca się w czasie budowy prowadzić ocenę wpływu realizacji na sąsiednie obiekty poprzez pomiary geodezyjne osiadań budynków sąsiednich i przemieszczeń ścian szczelinowych oraz obserwować rozwój ewentualnych zarysowań elementów ich konstrukcji.

5. Informacja o wydzieleniu i oznakowaniu miejsca prowadzenia robót budowlanych, stosownie do rodzaju zagrożenia

5.1 Zagospodarowanie placu budowy:

Zagospodarowanie terenu budowy należy wykonać przed rozpoczęciem robót budowlanych, co najmniej w zakresie:

- ogrodzenia terenu i wyznaczenia stref niebezpiecznych;
- wykonania dróg, wyjść i przejść dla pieszych
- doprowadzenia energii elektrycznej oraz wody
- odprowadzenia ścieków lub ich utylizacji
- zorganizowanie zaplecza budowy: urządzenia pomieszczeń higieniczno-sanitarnych i socjalnych
- zapewnienia oświetlenia naturalnego i sztucznego;
- zapewnienia właściwej wentylacji w pomieszczeniach zamkniętych
- zapewnienia łączności telefonicznej
- urządzenia składowisk materiałów i wyrobów

5.1.1 Ogrodzenie terenu i wyznaczenie stref niebezpiecznych oraz wykonanie dróg komunikacyjnych, wyjść i przejść dla pieszych

- Teren budowy lub robót powinien być ogrodzony lub skutecznie zabezpieczony przed osobami postronnymi.
- Wysokość ogrodzenia powinna wynosić, co najmniej 1,5 m.
- W ogrodzeniu placu budowy lub robót powinny być wykonane oddzielne bramy dla ruchu pieszego oraz pojazdów mechanicznych i maszyn budowlanych.
- Szerokość ciągu pieszego jednokierunkowego powinna wynosić, co najmniej 0,75m, a dwukierunkowego 1,20 m.
- Dla pojazdów używanych w trakcie wykonywania robót budowlanych należy wyznaczyć miejsca postojowe na terenie budowy.
- Szerokość dróg komunikacyjnych na placu budowy lub robót powinna być dostosowana do używanych środków transportowych.
- Drogi i ciągi pieszce na placu budowy powinny być utrzymane we właściwym stanie technicznym. Nie wolno na nich składować materiałów, sprzętu lub innych przedmiotów.
- Drogi komunikacyjne dla wózków i taczek oraz pochylnie, po których dokonuje się ręcznego przenoszenia ciężarów nie powinny mieć spadków większych niż 10%.
- Przejścia i strefy niebezpieczne powinny być oświetlone i oznakowane znakami ostrzegawczymi lub znakami zakazu.
- Przejścia o pochyleniu większym niż 15 % należy zaopatrzyć w listwy umocowane poprzecznie, w odstępach nie mniejszych niż 0,40 m, lub schody o szerokości nie mniejszej niż 0,75 m, zabezpieczone co najmniej z jednej strony balustradą.
- Balustrada powinna składać się z deski krawężnikowej o wysokości 0,15 m i poręczy ochronnej umieszczonej na wysokości 1,10 m. Wolną przestrzeń pomiędzy deską krawężnikową, a poręczą należy wypełnić w sposób zabezpieczający pracowników przed upadkiem.
- Strefa niebezpieczna, w której istnieje zagrożenie spadania z wysokości przedmiotów lub materiałów, powinna być ogrodzona balustradami i oznakowana w sposób uniemożliwiający dostęp osobom postronnym. Strefa ta nie może wynosić mniej niż 1/10 wysokości, z której mogą spadać przedmioty, lecz nie mniej niż 6,0 m.
- Przejścia, przejazdy i stanowiska pracy w strefie niebezpiecznej powinny być zabezpieczone deskami ochronnymi.
- Deszki ochronne powinny znajdować się na wysokości nie mniejszej niż 2,4 m nad terenem w najniższym miejscu i być nachylone pod kątem 45 w kierunku źródła zagrożenia.
- Pokrycie daszków powinno być szczelne i odporne na przebicie przez spadające przedmioty. Używanie daszków ochronnych jako rusztowań lub miejsc składowania narzędzi, sprzętu, materiałów jest zabronione.
- Na terenie budowy, za pomocą tablic informacyjnych wyznaczyć drogę ewakuacyjną i oznaczyć ją na planie terenu budowy.

5.1.2 Doprowadzenie energii elektrycznej oraz wody

- Instalacje rozdziału energii elektrycznej na terenie budowy powinny być zaprojektowane i wykonane oraz utrzymywane i użytkowane w taki sposób, aby nie stanowiły zagrożenia pożarowego lub wybuchowego, lecz chroniły pracowników przed porażeniem prądem elektrycznym.
- Roboty związane z podłączeniem, sprawdzaniem, konserwacją i naprawą instalacji i urządzeń elektrycznych mogą być wykonywane wyłącznie przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia.
- Nie jest dopuszczalne sytuowanie stanowisk pracy, składowisk wyrobów i materiałów lub maszyn i urządzeń budowlanych bezpośrednio pod napowietrznymi liniami elektroenergetycznymi lub w odległości liczonej w poziomie od skrajnych przewodów, mniejszej niż:
 - 3,0 m - dla linii o napięciu znamionowym nie przekraczającym 1 KV
 - 5,0 m - dla linii i napięciu znamionowym powyżej 1 KV, lecz nieprzekraczającym 15 KV
 - 10,0 m - dla linii o napięciu znamionowym powyżej 15 KV, lecz nieprzekraczającym 30 KV
 - 5,0 m - dla linii o napięciu znamionowym powyżej 30 KV, lecz nieprzekraczającym 110 KV
 - 30,0 m - dla linii o napięciu znamionowym powyżej 110 KV.
- Żurawie samojezdne, koparki i inne urządzenia ruchome, które mogą zbliżyć się na niebezpieczną odległość do w/w napowietrznych lub kablowych linii elektroenergetycznych, powinny być wyposażone w sygnalizatory napięcia
- Rozdzielnice budowlane prądu elektrycznego znajdujące się na terenie budowy należy zabezpieczyć przed dostępem osób nieupoważnionych.
- Rozdzielnice powinny być usytuowane w odległości nie większej niż 50,0 m od odbiorników energii.
- Przewody elektryczne zasilające urządzenia mechaniczne powinny być zabezpieczone przed uszkodzeniami mechanicznymi, a ich połączenia z urządzeniami mechanicznymi wykonane w sposób zapewniający bezpieczeństwo pracy osób obsługujących takie urządzenia. Okresowe kontrole stanu stacjonarnych urządzeń elektrycznych pod względem bezpieczeństwa powinny być przeprowadzane, co najmniej jeden raz w miesiącu, natomiast kontrola stanu i oporności izolacji tych urządzeń, co najmniej dwa razy w roku, a ponadto:
 - przed uruchomieniem urządzenia, po dokonaniu zmian i napraw części elektrycznych i mechanicznych
 - przed uruchomieniem urządzenia, jeżeli urządzenie było nieczynne przez ponad miesiąc
 - przed uruchomieniem urządzenia po jego przemieszczeniu
- W przypadkach zastosowania urządzeń ochronnych różnicowoprądowych w w/w instalacjach, należy sprawdzać ich działanie każdorazowo przed przystąpieniem do pracy. Dokonywane naprawy i przeglądy urządzeń elektrycznych, powinny być odnotowywane w książce konserwacji urządzeń.
- Należy zapewnić dostateczną ilość wody zdanej do picia pracownikom zatrudnionym na budowie oraz do celów higieniczno - sanitarnych, gospodarczych i przeciwpożarowych.

5.1.3 Odprowadzenie ścieków lub ich utylizacja, urządzenie pomieszczeń higieniczno-sanitarnych i socjalnych, zapewnienie oświetlenia naturalnego i sztucznego, zapewnienie właściwej wentylacji w pomieszczeniach zamkniętych, zapewnienie łączności telefonicznej

- Na terenie budowy powinny być urządzone i wydzielone pomieszczenia higieniczno sanitarne i socjalne - szatnie (na odzież roboczą i ochronną), umywalnie, jadalnie, suszarnie oraz ustępy.
- Dopuszczalne jest korzystanie z istniejących na terenie budowy pomieszczeń i urządzeń higieniczno - sanitarnych inwestora, jeżeli przewiduje to zawarta umowa.
- Na pomieszczeniu socjalnym, oznaczonym na planie terenu budowy umieścić wykaz adresów i numery telefonów:
 - najbliższego punktu lekarskiego
 - straży pożarnej
 - posterunku policji

PROJEKT TECHNICZNY

- W pomieszczeniu socjalnym umieścić punkt pierwszej pomocy obsługiwany przez przeszkolonych w tym zakresie pracowników oraz telefoniczny aparat komórkowy. Kaski ochronne, pasy i linki zabezpieczające powinny znajdować się w pomieszczeniu socjalnym.
- Teren budowy powinien być wyposażony w sprzęt do gaszenia pożarów, który powinien być regularnie sprawdzany, konserwowany i uzupełniany, zgodnie z wymaganiami producentów i przepisów przeciwpożarowych.
- Ilość i rozmieszczenie gaśnic przenośnych powinno być zgodne z wymaganiami przepisów przeciwpożarowych.
- W pomieszczeniach zamkniętych należy zapewnić wymianę powietrza, wynikającą z potrzeb bezpieczeństwa pracy.
- Wentylacja powinna działać sprawnie i zapewniać dopływ świeżego powietrza

6. Informacje o sposobie prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

6.1 Szkolenie pracowników w zakresie bhp:

- Przy wznoszeniu ścian wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003r w sprawie bhp przy wykonywaniu robót budowlanych - Dz. U. Nr 47 poz. 401 rozdz. 8 - Rusztowania i ruchome podesty robocze, rozdz. 9 - Roboty na wysokościach, rozdz. 12 - Roboty murarskie i tynkarskie.
- Przy wykonywaniu stropów wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z w/w. Rozporządzeniem, a szczególnie rozdziałem 9 - Roboty na wysokościach i rozdziałem 14 -Roboty zbrojarskie i betoniarskie.
- Przy wykonywaniu konstrukcji i pokrycia dachu, pracowników należy zapoznać z następującymi rozdziałami w/w. Rozporządzenia - rozdz. 9 - Roboty na wysokościach, rozdz. 13 - Roboty ciesielskie, rozdz. 17 - Roboty dekarские i izolacyjne.
- Ponadto pracowników należy zapoznać z rozdz. 7 Rozporządzenia - Maszyny i inne urządzenia techniczne.
- Wykonawstwo robót specjalistycznych, mogących stwarzać szczególne zagrożenia, takich jak podłączenia do sieci elektrycznej i wodociągowej, powinno być realizowane przez pracowników (firmę posiadającą specjalne uprawnienia).
- Zapoznanie pracowników z zasadami postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia
- Określenie zasad bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznym, przez wyznaczone w tym celu osoby
- Ustalenie zasad stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego.

7. Określenie sposobu przechowywania i przemieszczania materiałów, wyrobów, substancji oraz preparatów niebezpiecznych na terenie budowy;

7.1. Urządzenie składowisk materiałów i wyrobów

- Na terenie budowy powinny być wyznaczone, utwardzone i odwodnione miejsca do składowania materiałów i wyrobów.
- Składowiska materiałów, wyrobów i urządzeń technicznych należy wykonać w sposób wykluczający możliwość wywrócenia, zsunienia, rozsunięcia się lub spadnięcia składowanych wyrobów i urządzeń.
- Materiały drobnicowe powinny być ułożone w stosy o wysokości nie większej niż 2,0 m, a stosy materiałów workowanych ułożone w warstwach: krzyżowo, do wysokości mniejszej niż 10 warstw.
- Odległość stosów przy składowaniu materiałów nie powinna być mniejsza, niż:
 - 0,75 m - od ogrodzenia lub zabudowań,
 - 5,00 m - od stałego stanowiska pracy.

PROJEKT TECHNICZNY

- Roboty ziemne powinny być prowadzone na podstawie projektu określającego położenie instalacji i urządzeń podziemnych, mogących znaleźć się w zasięgu prowadzonych robót. Wykonywanie robót ziemnych w bezpośrednim sąsiedztwie sieci, takich jak:
 - elektroenergetyczne
 - gazowe
 - telekomunikacyjne
 - ciepłownicze
 - wodociągowe i kanalizacyjnepowinno być poprzedzone określeniem przez kierownika budowy bezpiecznej odległości w jakiej mogą być one wykonywane od istniejącej sieci i sposobu wykonywania tych robót.
- W czasie wykonywania robót ziemnych miejsca niebezpieczne należy ogrodzić i umieścić napisy ostrzegawcze.
- Skarpy wykopów wykonywać o odpowiednim do warunków gruntowych nachyleniu

8. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń;

Patrz. Punkt 4.

9. Wskazanie miejsca przechowywania dokumentacji budowy oraz dokumentów niezbędnych do prawidłowej eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych.

Dokumentacja budowy oraz dokumenty dotyczące prawidłowej eksploatacji maszyn znajdować się będą u kierownika budowy.

Kierownik budowy lub inna uprawniona osoba winna sporządzić dla inwestycji plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (plan BIOZ) w oparciu o niniejszą informację oraz rysunki i ewentualne inne szczegółowe wytyczne zawarte w projekcie budowlanym.

PROJEKT TECHNICZNY

G. UPRAWNIENIA PROJEKTANTÓW


**IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

PODLASKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

I.dz. 128./PdORIA/2009
sygnatura akt: PdOKK/123/2009

Białystok, dnia 20.06.2009r.

DECYZJA

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016; dalsze zmiany: Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 92, poz. 881, Nr 93, poz. 888 i Nr 96, poz. 959, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 163, poz. 1362 i 1364 oraz Nr 169, poz. 1419 oraz z 2006 r. Nr 12, poz. 63, Nr 156, poz. 1118, Nr 170, poz. 1217), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z 2002 r. Nr 23, poz. 221 i Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052, z 2003 r. Nr 124, poz. 1152 i Nr 190, poz. 1864, z 2004 r. Nr 141, poz. 1492 oraz z 2005 r. Nr 150, poz. 1247), oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, i Nr 169, poz. 1387, z 2003 r. Nr 130, poz. 1188, z 2004 r. Nr 162, poz. 1692 oraz z 2005 r. Nr 64, poz. 565 i Nr 78, poz. 682, Nr 181, poz. 1524)

stwierdza się, że

Pan

mgr inż. arch. Cezary Jaszczołt
urodzony 03 maja 1980r. w Siemiatyczach

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową i nadaje się
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń
nr ewidencyjny: Bł-PdOKK/123/2009

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Podlaskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Skład orzekający:

1. Przewodniczący Komisji:	Maciej Pokorski	
2. Sekretarz Komisji:	Jan Hahn	
3. Członek Komisji:	Zbigniew Gliński	
4. Członek Komisji:	Janusz Kabac	
5. Członek Komisji:	Andrzej Koć	
6. Członek Komisji:	Elżbieta Karina Kurzewska	

Otrzymują:

- Strona (wnioskodawca): Cezary Jaszczołt, ul. Wysoka 68A/6, 17-300 Siemiatycze
(imię lub imiona i nazwisko oraz adres)
- Gdy decyzja stanie się ostateczna:
 - Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,
 - Okręgowa Rada Izby Architektów.
- a.a.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Podlaska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Podlaska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Cezary Jaszczołt

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **B1-PdOKK/123/2009**, jest wpisany na listę członków Podlaskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PD-0324**.

Członek czynny od: 05-08-2009 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 19-04-2022 r. Białystok.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-04-2023 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Marcin Marczak, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

PD-0324-41E5-3CFC-EEF2-AEED

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

PROJEKT TECHNICZNY



Mazowiecka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
sygn. akt. MAZ/7132/248/16/K

Warszawa, dnia 28 grudnia 2016 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz.U. z 2014 r. poz. 1946) i art. 12 ust. 1 pkt 2-5, ust. 2, 3 i 4c pkt 2, art.13 ust. 1, 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz.U. z 2016 r. poz. 290) oraz § 12 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. poz. 1278), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan mgr inż. Paweł Chiliński
ur. dnia 10 grudnia 1978 roku w Działdowie
otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny MAZ/0605/PWKb/16
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
w specjalności konstrukcyjno – budowlanej
bez ograniczeń

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrócie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

dr hab. inż. Eugeniusz Koda, prof. nadzw.

mgr inż. Irena Churska

mgr inż. Krzysztof Karol Booss



05 05 2022

PROJEKT CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM. WPROWADZENIE ZMIAN NIE ZMIENIA AUTORSTWA PROJEKTU

Strona

PROJEKT TECHNICZNY



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-TVH-ICV-WCR *

Pan PAWEŁ CHILIŃSKI o numerze ewidencyjnym MAZ/BO/0201/17
adres zamieszkania ul. OPINOGÓRSKA 5 / 31, 04-039 WARSZAWA
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-04-01 do 2022-03-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-03-18 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

PROJEKT TECHNICZNY



Mazowiecka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
sygn. akt. MAZ/7131/ 804 /16 /S

Warszawa, dnia 28 grudnia 2016 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz.U. z 2014 r. poz. 1946) i art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, ust. 2, 3 i 4c pkt 1, art. 13 ust. 1 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 lit. b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz.U. z 2016 r., poz. 290) oraz § 10 i 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. poz. 1278), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan mgr inż. Jacek Wiktor Jakubiak
ur. dnia 22 stycznia 1986 roku w Siedlcach
otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny MAZ/0413/PBS/16
do projektowania
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
bez ograniczeń

UZASADNIENIE:

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

dr hab. inż. Eugeniusz Koda, prof. nadzw.

mgr inż. Krzysztof Latoszek

mgr inż. Teresa Mosak – Rurka



PROJEKT TECHNICZNY

Uprawnienia budowlane nadane

Panu mgr inż. Jackowi Wiktorowi Jakubiak
ur. dnia 22 stycznia 1986 roku w Siedleach

numer ewidencyjny MAZ/0413/PBS/16
do projektowania
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
bez ograniczeń

upoważniają do :

- I. w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do:
 - 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
 - 2) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, w odniesieniu do obiektu budowlanego takiego jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne;
- II. w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

dr hab. inż. Eugeniusz Koda, prof. nadzw.

mgr inż. Krzysztof Latoszek

mgr inż. Teresa Mosak – Rurka



Otrzymują:

1. Pan Jacek Wiktor Jakubiak
ul. Topolowa 44
08-110 Siedlce
2. Okręgowa Rada Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. n/a

05 05 2022

PROJEKT CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM. WPROWADZENIE ZMIAN NIE ZMIENIA AUTORSTWA PROJEKTU

Strona

PROJEKT TECHNICZNY



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-JIH-LSI-LF6 *

Pan JACEK WIKTOR JAKUBIAK o numerze ewidencyjnym MAZ/IS/0224/17

adres zamieszkania ul. TOPOŁOWA 44, 08-110 SIEDLCE

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-02-01 do 2023-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-01-14 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pilb.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

PROJEKT TECHNICZNY

Szczegółowy zakres uprawnień

**do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych**

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 13 ust. 4 ustawy - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.), w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- 1) *projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,*
- 2) *sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.*

II. Na mocy § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.), niniejsze uprawnienia uprawniają do:

projektowania obiektu budowlanego takiego jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne wraz instalacjami i urządzeniami technicznymi do zasilania i sterowania, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów.

Zgodnie z § 15 w/w rozporządzenia uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie danej specjalności.

- Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:
1. Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
dr inż. Zygmunt Rawicki
 2. Członek Składu Orzekającego
inż. Stanisław Chrobak
 3. Członek Składu Orzekającego
mgr inż. Ryszard Damijan



Otrzymują:

1. Pan Rafał Góra
ul. Głowa 9
30-098 Kraków
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. a/a

PROJEKT TECHNICZNY



MAP OIIB/KK/0054-0055/13

Kraków, dnia 23 grudnia 2013 r.

DECYZJA

Na podstawie art.24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz. U. z 2013 r., poz. 932 z późn. zm.*), art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 oraz art. 13 ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz. 1623 z późn. zm.*), § 11 ust. 1 pkt 1, § 15 i § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.*) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (*tekst jednolity: Dz. U. z 2013r., poz. 267 z późn. zm.*).

Małopolska Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
stwierdza, że

Pan mgr inż. **Rafał Jan Góra**
urodzony dnia 13.02.1981 r. w Krakowie
uzyskał

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny MAP/0315/POOE/13

**do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych.**

UZASADNIENIE



Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Krakowie na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, stwierdziła, że Pan Rafał Góra posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w wyżej wymienionej specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane. Szczegółowy zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Krakowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

1. Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
dr inż. Zygmunta Rawicki
2. Członek Składu Orzekającego
inż. Stanisław Chrobak
3. Członek Składu Orzekającego
mgr inż. Ryszard Daniłan




PROJEKT TECHNICZNY



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAP-8EL-MXP-TKZ *

Pan Rafał Góra o numerze ewidencyjnym MAP/IE/0401/10

adres zamieszkania ul. Gilowa 9A, 30-698 Kraków

jest członkiem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2022-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-08-02 roku przez:

Mirosław Boryczko, Przewodniczący Rady Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Oświadczenie projektanta

Zgodnie z art.34 ust.3d pkt 3 Ustawy Prawo Budowlane
projektant **mgr inż. arch. Cezary Jaszczołt** , nr upr. Pd OKK/123/2009
projektant **mgr inż. Paweł Chiliński** nr upr. LUB/0222/PBkB/17
projektant **mgr inż. Rafał Jan Góra** nr upr. MAP/0315/POOE/13
projektant **mgr inż. Jacek Jakubiak** nr upr. MAZ/0413/PBS/16

oświadczam, że przedmiotowy Projekt techniczny

Zmiana sposobu użytkowania z przebudową i nadbudową istniejącego budynku internatu (parter na zakład opiekuńczo – leczniczy, piętro na usługi noclegowo-kwaterunkowe) na dz. ew. 38/2. 81/2 oraz 101 obr. Krzyżewo; Krzyżewo 30, 18-218 Krzyżewo, gm. Sokoły, Pow. wysokomazowiecki , woj. podlaskie

wykonany na zlecenie:

Powiat Wysokomazowiecki

Starostwo Powiatowe w Wysokiem Mazowieckiem
ul. Ludowa 15a; 18-200 Wysokie Mazowieckie
pow. wysokomazowiecki, woj. podlaskie

sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej i z punktu widzenia projektanta jest kompletny zamierzeniu któremu ma służyć

.....

.....

.....

.....

H. EKSPERTYZA TECHNICZNA

I. UWAGI KOŃCOWE

UWAGA!!! Należy zwracać szczególną uwagę na prawidłowe układanie izolacji termicznych, akustycznych, przeciwwilgociowych i przeciw wodnych zachowując szczególną staranność w zakresie zachowania ciągłości izolacji, odpowiednich zakładów i połączeń, oraz wywinieć a także szczelnego połączenia z elementami stałymi i stolarką oraz obróbkami blacharskimi - zgodnie z zaleceniami producentów i dostawców poszczególnych systemów i materiałów budowlanych zastosowanych w budynku!

Wszelkie roboty budowlane i instalacyjne należy wykonywać pod nadzorem osoby uprawnionej do kierowania danym zakresem robót.

Roboty należy wykonywać zgodnie z zasadami sztuki budowlanej (Prawem budowlanym, ustawami, przepisami, normami) oraz według przepisów BHP

Materiały użyte do budowy domu powinny posiadać atesty i Aprobaty Techniczne, znak B dopuszczający do obrotu materiałami budowlanymi oraz pozytywną ocenę higieniczną wydaną przez Państwowy Zakład Higieny.

Wszystkie roboty wykonywać zgodnie z zaleceniami producentów materiałów i dostawców rozwiązań systemowych oraz w szczególności z zaleceniami aprobat technicznych! Kierownik budowy jest odpowiedzialny za stałą kontrolę zgodności robót z projektem i w w. zaleceniami. O wszelkich utrudnieniach należy niezwłocznie informować inwestora. Niedopuszczalne jest zaniechanie części prac wymaganych szczególnie w robotach zanikających.

KONIEC OPISU

[illegible]